



Apartmán 18

3+kk • 4.NP,5.NP

75,0 m²

PLOCHA



BALKON



VÝHLED



WELLNESS



PARKOVÁNÍ



LYŽÁRNA
/ SKLEP



200 M
OD LANOVKY

Na vyžádání

CENA VČ. DPH

Na vyžádání

CENA ZA M²



Ideální pro rodinu i investici

Prostorný apartmán s balkonem/terasou a výhledem: Sadržův hřeben. Skvělá volba pro vlastní užívání i krátkodobý pronájem.

INVESTIČNÍ POTENCIÁL

Odhad výnosu

6,1 – 7 %

p.a.

Odhad ceny za noc

2 900 – 4 200 Kč

krátkodobý pronájem



200 m
od lanovky

Skvělé místo pro aktivní život.

Wellness
v domě

Relaxační zóna, sauna a odpočinek po sportu.

Příroda
na dosah

Lysá hora, beskydské lesy a čistý vzduch.

Apartmán 18

3+kk • 77,5 m² • 4.NP,5.NP • Jihozápad orientace



1	Obývací pokoj + kuchyňský kout	31,63 m ²
2	Koupelna	4,61 m ²
3	Pokoj	8,13 m ²
4	Balkon	2,45 m ²
5	Toaleta	2,76 m ²
6	Podkroví	25,93 m ²
7	Galerie	1,96 m ²

UŽITNÁ PLOCHA	75,0 m ²
PODLAHOVÁ PLOCHA*	77,5 m ²
BALKON	2,5 m ²

PREMIUM STANDARD



DUBOVÉ PODLAHY

Přírodní dřevěné podlahy s dlouhou životností



PODLAHOVÉ VYTÁPĚNÍ

Rovnoměrné teplo a maximální komfort



SAUNA & RELAX ZÓNA

Soukromé wellness pouze pro rezidenty



SMART ACCESS

Bezklíčový vstup a chytré ovládání



LYŽÁRNA & KOLÁRNA

Uzamykatelný prostor pro sportovní vybavení



NÍZKOENERGETICKÝ STANDARD

Energeticky úsporné řešení budovy



PRÉMOVÁ SANITA

Kvalitní vybavení od prověřených značek



NABÍJENÍ ELEKTROKOL

Stanice pro bezpečné nabíjení elektrokol

DETAILY APARTMÁNU

Dispozice	3+kk
Podlaží	4.NP,5.NP
Orientace	Jihozápad
Výhled	Sachrův hřeben
Stav	Volné
Sklep	Ano
Parkování	1 stání v ceně

RESORTOVÉ BENEFITY



Wellness zóna



Lyžárna



Kolárna



Smart entry



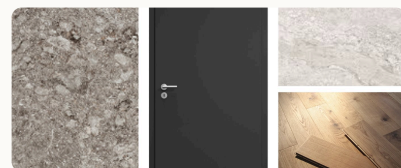
Nabíjení elektrokol



Správa a údržba



MATERIÁLY & ATMOSFÉRA



KVALITA, KTEROU JE VIDĚT I CÍTIT

Pečlivě vybrané materiály, nadčasový design a důraz na detail vytvářejí harmonické prostředí pro Váš odpočinek i aktivní život.